



**Ausgezeichneter Schutz**  
für das Eigenheim

**DEMA Immo Protect**



**DEMA**  
Deutsche Versicherungsmakler  
Aktiengesellschaft

MARKT-  
GARANTIE

# Ausgezeichneter Schutz für das Eigenheim

Immo Protect setzt Maßstäbe und bietet Ihnen die Möglichkeit nahezu jedes Ein-/Zweifamilienhaus zu einer sehr guten Prämie und umfangreichen Leistungen zu versichern!

- „unbegrenzte Versicherungssumme“  
bei richtiger Angabe der Wohnfläche (bis 400 m<sup>2</sup>)
- **4 Leistungsstufen** mit ca. 80 Leistungsverbesserungen
- keine Baujahrbegrenzung
- **Top Prämienpositionierung** in allen Baujahren
- **bis zu 60 Prozent Nachlass** für Neubauten und Sanierungen
- Beitragsberechnung über die Wohnfläche
- **Marktgarantie** als Baustein einschließbar!
- **NEU:** Ferienimmobilien, Denkmalschutz, ZÜRS 4
- **NEU:** Viele Leistungsverbesserungen, u.a. Absicherung gegen Vermüllung durch Mietnomaden / Beseitigung abgeknickter Bäume bis 100% / Feuerrohbauversicherung bis 24 Monate / tägliches Kündigungsrecht uvm.





## PRODUKTHIGHLIGHTS DEMA IMMO PROTECT

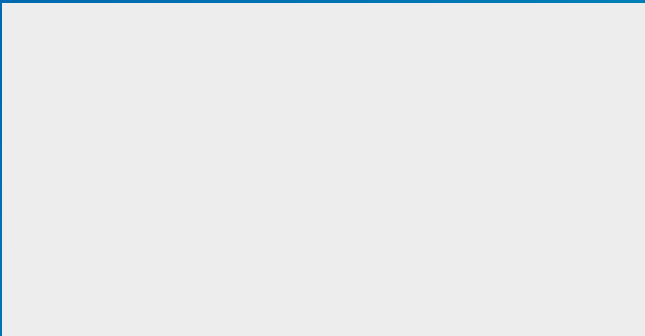
- Mitversicherung grober Fahrlässigkeit
- grob fahrlässige Obliegenheitsverletzung
- Ableitungsrohre auf- und außerhalb des Grundstücks
- Innovationsgarantie
- Konditionsdifferenzdeckung
- Leistungsgarantie
- Leckortungskosten bei nicht versichertem Rohrbruch
- eindringende Witterungsniederschläge (Regen, Schnee usw.)
- Beseitigung von Rohrverstopfungen
- Überspannung durch Blitz
- Rauch und Ruß
- Fahrzeuganprall
- Beseitigung von Spechtschlägen, Wespen-, Hornissen-, Bienennestern
- böswillige Beschädigung / Vandalismus
- Gebäudebeschädigung nach einem Einbruch
- Beseitigung von umgestürzten / abgeknickten Bäumen
- Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit
- Marktgarantie als Baustein
- Baustein „Unbenannte Gefahreendeckung des Wohngebäudes“
- Baustein „Unbenannte Gefahreendeckung von Anlagen der erneuerbaren Energien“
- Baustein „Unbenannte Gefahreendeckung von Anlagen der Haustechnik“



**DEMA**  
Deutsche Versicherungsmakler  
Aktiengesellschaft



Ihr Berater vor Ort:



Ausgezeichnet mit dem  
AssCompact AWARD 2021



Ziegetsdorfer Straße 118 | 93051 Regensburg  
Telefon 0941 6022800 | Telefax 0941 60224800  
service@dema-makler.de | www.dema-makler.de